

日 時：平成23年11月25日（金）
午後1時30分～
場 所：水戸商工会議所 第2会議室

水戸市中心市街地活性化協議会運営委員会

次 第

1．開 会

2．あいさつ

3．議 題

(1) 水戸市三の丸臨時庁舎開庁に関連した活性化事業および各専門部会事業
について

(2) そ の 他

4．閉 会

水戸市中心市街地活性化協議会

水戸市役所三の丸臨時庁舎開設に伴う各専門部会の取り組みについて

おかえりなさい水戸市役所

街なか居住・市街地整備部会

居住人口の向上に資すること

中心市街地内において、クルマを使わないライフスタイルの啓発。特に自転車の使いやすい交通体系の在り方に関する具体的研究を行う。

再開発事業に関すること

中心市街地内における再開発事業やマンション建設に関する最新情報の継続的な収集。またマンション事業者との連携による情報の相互交流。

中心市街地の防災体制に関すること

震災時において中心市街地内で発生した様々な事象についての情報を収集するとともに、問題点や課題を抽出する。また現在見直しが進められている防災計画の資料を水戸市から取り寄せ、災害時において対策本部と各市民センターの連携が肝要であることや、市民教育の在り方についての重要性を盛り込んでもらえるように要望していくことで、まちなか居住の魅力向上を図る。

【継続事業】

泉町新鮮市配送サービス事業

中心市街地の再開発事業や整備事業に関する最新情報の収集

マンション事業者等との連携による「街なか居住推進」に関するセミナー等の企画・実施

商業・賑わいづくり部会

「おかえりなさい水戸市役所」地域連携型賑わい創出事業
(茨城県商店街再生総合支援事業)

ハード事業

商店街全体を「おかえりなさい水戸市役所」のフラッグやポスターなどで装飾し、歓迎ムードを演出する。

ソフト事業(販促)

市職員を対象としたサービス券の配布。来庁者対象の割引サービスなどを実施する。販促やサービスを実施する店舗を掲載した商店街マップを作成し、来庁者に配布する。

ソフト事業(イベント)

商店街の広場や空き店舗を活用することによって、中心市街地の複数会場で演劇や音楽イベントを実施する。

交通・福利向上部会

駐車場不足及び高齢者の移動支援に関すること
水戸市内循環バスの有効活用に関する研究並びに運賃体系の検討。

低床バスの導入に関すること

タウン・モビリティに関すること

【継続事業】

公共交通機関利用による移動レポート作成事業

公共交通機関の利用促進並びにオンデマンドタクシーによる、主に高齢者を中心とした移動支援に関する勉強会の開催。

まちなかバリアフリーマップ作成事業

中心市街地における高齢者や身障者、乳幼児連れの方への利便性向上のため、バリアフリースイッチ、車イス用駐車場、おむつ換えスペース等の情報を収集・整理し、マップとして作成し関係機関に配布する。また、web等での情報公開も視野に入れる。

なお、調査済の施設においては震災後の状況を把握するとともに、現在把握しているリストに掲載されていない「ホテル、銀行、NHK、保険会社、労働福祉会館」についても調査を行う。

中心市街地への民設コミュニティセンター（仮称）づくりの支援

部会共通事項

水戸市役所三の丸臨時庁舎開設に伴う数値的效果の検証について

歩行者通行量調査（毎年7月実施）

例年実施している調査ポイントの見直しを行い、臨時庁舎開設による効果測定を行う。

空き店舗率（毎年3月実施）

居住人口（水戸市より）

これらの数値は、水戸市新中心市街地活性化基本計画において定期的に調査を行うこととしているため、協議会においても経年的にフォローしていく。

おかえりなさい

水戸市役所

return to origin
since 1972

平成23年11月25日
商業・賑わいづくり部会

水戸市中心市街地活性化協議会 運営委員会資料

1. 事業名

「おかえりなさい水戸市役所」地域連携型賑わい創出事業

2. 事業概要

市役所庁舎移転で増える来街者に対し、イベントによる賑わいづくりや個店販促などのサービス事業を行う。

3. 事業内容

①ハード事業

商店街全体を「おかえりなさい水戸市役所」のフラッグやポスターなどで装飾し、歓迎ムードを演出する。

フラッグ取り付け目安

水戸駅～银杏坂	約 40 本
南町	約 120 本
芸術館通り	約 70 本
京成百貨店周り	約 20 本
京成西口	約 10 本
泉町	約 60 本
大工町	約 80 本
合計	約 400 本

②ソフト事業（販促）

市職員対象にサービス券を配布したり、来庁者対象の割引サービスなどを実施する。販促やサービスを実施する店舗を掲載したガイドマップを作成し、来庁者や市職員に配布する。



マップは市役所1Fに設置



一司堂
水戸市南町2-6-16
TEL. 029-221-4473
営業時間 9:00~19:00
(月1回日曜休日)

南町2丁目交差点すぐそば。信頼と実頼の印章店です。実印、銀行印、ゴム印、名刺など確かな技術で素早くお作りいたします。

<キャンペーン内容>
実印・銀行印・シャチハタ印を10%off

サービス内容

サービスの目安

- ①500～1,000円相当の割引、商品・サービスの提供
- ②10%程度の割引
- ③駐車券・バス券の提供など

③ソフト事業（イベント）

商店街の広場や空き店舗を活用することによって、中心市街地の複数会場で演劇や音楽イベントを実施する。

各商店街イベント（案）

マイム	駅前	銀杏坂	くろばね
<ul style="list-style-type: none"> 若者が多く集まる強みを生かし、若手バンドのライブやパフォーマンスなどのイベントを実施する。 地下1Fの空きスペースを活用し、ステージ設営や会場設営については既存のものを活用する。 	<ul style="list-style-type: none"> 市の後援を得て北口ペDESTリアンデッキでイベントを行う。 セレモニー的な内容として市長挨拶やテープカットを検討。 イベントとしては、吹奏楽や太鼓の演奏、よさこいソーランなど賑やかなものとする。 	<ul style="list-style-type: none"> 黄門まつりのときのようなイベントと商店街の販促を組み合わせたものを実施する。 イベントについては、みまつホテル隣のスペースまたは宮下銀座を会場とする。 	<ul style="list-style-type: none"> 毎月第4日曜日のくろばね朝市を統一キャンペーンとからめて実施する。 新鮮野菜や魚介の直売、茨城県畜連の肉の販売、商店会の飲食店の出店、ロールケーキ作りなどの参加型イベントを実施。
日程：1月上旬	1月上旬	1月中旬	1月下旬
会場：地下1F	ペDESTリアンデッキ	みまつホテル隣り	市宮宮町駐車場
再生支援事業補助金：0	262,000円	262,000円	0

南町2丁目	南町3・4丁目	京成百貨店	泉町2丁目
<ul style="list-style-type: none"> 商店街の広場や空き店舗を活用して複数会場イベントを実施する。 イベントの実施にあたっては、若手の劇団やバンドに協力してもらおう。 花のじゅうたんについては自前予算で実施。 	<ul style="list-style-type: none"> 南町自由広場と商店街を会場としたイベントを実施する。 イベントとしては、音楽パフォーマンスと氷の彫刻を組み合わせたものを複数の場所で行う。 アーケードにはフラッグに加えて行燈を設置する。 	<ul style="list-style-type: none"> 正面入口の会場にステージを設置してイベントを実施する。 これまでに出演した団体を中心にプログラムを作る。 陽が当たらない寒い時期なので、短い発表時間で間隔を空けるなど対応する。 	<ul style="list-style-type: none"> 現在の行方ふるさと野菜市、常陸大宮のう〇市、泉町新鮮市、あした有機農園を合わせた大農園市を開催する。 山翠隣りの空き地に仮設店舗を作ってメイン会場とする。
2月上旬	2月上旬	2月中旬	2月下旬
ふれあい広場隣り他	南町自由広場	正面入口	山翠隣り
262,000円	0（全振連補助金）	0	0（赤い羽根補助金）

④ソフト事業（レンタサイクル）

中心市街地の複数の場所にレンタサイクルを設置し、来街者に貸し出すことによって利便性を高める。

4. 事業スケジュール

年 月	項 目
23年12月	参加店舗の募集 販促媒体物の作成 販促媒体物の配布・設置
24年1～2月	割引サービスの実施 レンタサイクルの実施 イベントの実施 個店販促・サービスの実施

5. 予算計画

予算計画

支出		収入	
フラッグ	約 90 万円	県補助金	約 120 万円
販促	約 100 万円	市補助金	約 120 万円
イベント	約 80 万円	自己負担	約 60 万円
レンタ サイクル	約 30 万円		
合計	約 300 万円	合計	約 300 万円