日　時：平成２４年５月２４日（木）
午後１時３０分 ～ ３時
（終了予定）
場　所：水戸商工会議所　第１会議室

水戸市中心市街地活性化協議会運営委員会

次　　第

１．開　　会

２．あいさつ

３．議　　題

（１）定時総会に上程する事項について
・平成２３年度事業報告及び収支決算報告について
・平成２４年度事業計画（案）及び収支予算（案）について

（２）平成２４年度の専門部会事業について

４．そ の 他

５．閉　　会

【議案第１号】

平成２３年度水戸市中心市街地活性化協議会事業報告書

〔期間：平成２３年４月１日～平成２４年３月３１日〕

【会議等】

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数
平成23年４月26日	水戸商工会議所	【監事会】 平成２２年度事業及び会計監査	４名
５月13日	水戸商工会議所	【調整会議】 (1)運営委員会へ提案する事項について ①平成２２年度事業報告及び収支決算報告 ②平成２３年度事業及び運営等について	１２名
６月３日	水戸商工会議所	【調整会議】 (1)運営委員会へ提案する事項について ①平成２３年度事業及び運営等について	１４名
６月23日	水戸ﾌﾟﾘﾝｽﾎﾃﾙ	【運営委員会】 (1)定時総会に上程する事項について ①平成２２年度事業報告及び収支決算報告 ②平成２３年度事業計画(案)及び収支予算(案) (2)平成２３年度の専門部会事業について	１１名
７月12日	水戸商工会議所	【定時総会】 (1)役員選任の件 (2)平成２２年度事業報告承認の件 (3)平成２２年度収支決算報告承認の件 (4)平成２３年度事業計画（案）決定の件 (5)平成２３年度収支予算（案）決定の件	１１名
９月13日	水戸商工会議所	【調整会議】 (1)市仮庁舎建設をふまえた 中心市街地活性化事業について	７名
10月21日	水戸商工会議所	【調整会議】 (1)市仮庁舎建設をふまえた 中心市街地活性化事業について	８名
11月11日	水戸商工会議所	【調整会議】 (1)市仮庁舎建設をふまえた 活性化事業および部会事業等の連携について	１１名
11月25日	水戸商工会議所	【運営委員会】 (1)水戸市三の丸臨時庁舎開庁に関連した 活性化事業および各専門部会事業について	１６名

【水戸商工会議所まちづくり委員会への専門委員として参加】

協議会から齋藤典生運営委員長、松本治郎運営副委員長、三上靖彦運営委員、街なか居住・市街地整備部会から海老原副部会長、商業・賑わいづくり部会から中村部会長、林副部会長が参加。

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数 (協議会より)
平成23年６月23日	水戸商工会議所	(1)平成２３年度委員会事業について (2)水戸市への要望事項について	６名
７月13日	水戸商工会議所	(1)平成２３年度委員会事業について	５名
９月13日	商工会議所	(1)平成２３年度委員会事業について	５名
10月21日	商工会議所	(1)水戸商工会議所サンクスマッチについて (2)水戸市役所の県三の丸庁舎跡地への 全面移転建替えについて	６名

【水戸商工会議所議員懇談会（水戸商工会議所まちづくり委員会主管）へ出席】
日　時；平成２４年２月２１日（火）
出席者；協議会から３名　水戸商工会議所役員・議員他６６名
テーマ；『新市庁舎についての私たちの考え方』
発表者；深谷邦夫氏・三上靖彦氏・齋藤典生氏・松本治郎氏

■専門部会

【街なか居住・市街地整備部会】

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数
平成 23 年４月７日	水戸商工会議所	泉町新鮮市配送サービス事業・事務打ち合わせ	４名
６月 15 日	水戸商工会議所	【部会】 (1)平成２３年度部会運営について	６名
11 月 14 日	水戸商工会議所	【部会】 (1)平成２３年度部会運営について	６名
12 月 14 日	水戸商工会議所	【部会】 (1)水戸市役所三の丸臨時庁舎開庁に伴う 事業実施について	１０名

【事業・その他】
水戸商工会議所「泉町新鮮市を発展させた買物弱者対応サービス事業」
主　　幹；街なか居住・市街地整備部会
目　　的；中心市街地における生活環境の向上を目的に、現在問題となっている生鮮食料品の買物環境の悪化現象「フードデザート問題」に対応すべく、泉町２丁目商店街振興組合が行っている泉町新鮮市(野菜市)と連携し、近隣居住者への配送サービス事業を展開する。
内　　容；・泉町新鮮市開催日(月・火・金)に合わせて運行
・配送には電動アシスト自転車、リヤカーを使用
・配送員は水戸市シルバー人材センターに委託
・利用料は無料(人件費は水戸商工会議所：泉２振興組合負担)
期　　間；通年（平成２３年度 ※震災の為 3/11 ～ 4/17 は中止）

【商業・賑わいづくり部会】

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数
平成23年６月15日	まちなか情報 交流センター	【部会】 (1)今年度の事業計画(案)及び運営方針について	８名
９月 30 日	まちなか情報 交流センター	【部会】 (1)中心市街地活性化の具体的事業について	１０名
10 月 14 日	まちなか情報 交流センター	【水戸市仮庁舎に関する中心市街地商業者懇談会】 テーマ:水戸市役所仮庁舎建設に伴う賑わいづくりについて	２２名
10 月 28 日	水戸商工会議所	【水戸市仮庁舎に関する中心市街地商業者懇談会】 テーマ：水戸市役所仮庁舎建設に伴う 具体的な賑わいづくり事業について	２６名
11 月 22 日	茨城県産業会館	【中心市街地商業者連絡会】 テーマ：水戸市役所仮庁舎建設に合わせた 「中心街の賑わいづくり」について	２１名
12 月８日	水戸商工会議所	【中心市街地商業者連絡会】 テーマ：中心街の賑わい創出 「お帰りなさい水戸市役所」事業	２３名

【事業・その他】
○地域連携による中心街の賑わい創出『おかえりなさい　水戸市役所』事業
主　　幹；商業・賑わいづくり部会、中心市街地商業者連絡会
目　　的；水戸市役所三の丸臨時庁舎開設にともなう昼間人口の増加を中心市街地の賑わいに繋げることを目的に、水戸駅北口から大工町までの中心市街地商店会や大型店が連携・協力して販促およびイベント等の事業を展開した。
内　　容；①統一テーマ『おかえりなさい　水戸市役所』のぼり旗・フラッグの設置

のぼり旗＝１００本、フラッグ＝２００枚
②販促イベント
・サービス店ＭＡＰ作成・・三の丸臨時庁舎職員・関係者・来庁者を対象に店舗ＭＡＰを作成。臨時庁舎に設置したスタンプ押印し、ＭＡＰ掲載店で提示すると各種サービスが受けられる販促イベントを実施。
・集客イベントの実施・・・１月９日に駅北口ペデストリアンデッキでオープニングセレモニーイベントを開催。その他に南町自由広場や水戸京成百貨店店頭などでもイベントを実施した。

○まちなか情報交流センターとの連絡・調整（随時）

【交通・福利向上部会】

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数
平成23年６月14日	水戸商工会議所	**【部会】** (1)平成２３年度部会事業について	６名
11月11日	水戸商工会議所	**【部会】** (1) 平成２３年度部会事業について	７名
12月５日	茨城交通本社	水戸市役所三の丸臨時庁舎への 市内循環バス乗り入れに関する打合せ	５名
12月９日	茨城交通本社	水戸市役所三の丸臨時庁舎への 市内循環バス乗り入れに関する打合せ	６名
平成24年２月13日	水戸市役所 三の丸臨時庁舎	水戸市役所三の丸臨時庁舎への 市内循環バス乗り入れに関する打合せ（現地調査）	８名
３月８日	水戸商工会議所	**【部会】** (1)水戸市役所三の丸臨時庁舎への 市内循環バス乗り入れについて	７名

【事業・その他】

『水戸まちなかバリアフリーマップ』の作成
主　　幹；交通・福利向上部会
目　　的；身体障害者・お年寄り等ハンデを持った方も安心して街を訪れる事ができるよう、市内の公共施設・商業施設等を中心に、多目的（障害者用）トイレ設置の有無等について掲載刺したマップを作成。
作成部数：４，０００部・関係団体等に配布予定

■その他

開催年月日	開催場所	内容等	出席人数 (事務局)
平成23年５月30日	茨城大学	鎌田ゼミナールでのまちづくりに関する講義	２名
８月３日	県開発公社ビル	中心市街地活性化セミナー(茨城県商工労働部主催) テーマ：中心市街地活性化のツボ ～衰退した中心市街地と被災地の復興を皆さんと一緒に考える～ 講　師：中小企業基盤整備機構地域経済振興部参事兼 震災緊急復興事業推進部　参事　長坂泰之 氏	１名
９月５日	世田谷ﾋﾞｼﾞﾈｽｽｸｴｱ(東京都)	中心市街活性化協議会ブロック交流会 （中小企業基盤整備機構関東支部主催） テーマ：市民が望むまちを創りを育てる 講　師：京都府立大学 生命環境学部 環境デザイン学科　准教授　宗田好史 氏	１名
平成24年２月16日	県市町村会館	中心市街地活性化セミナー(茨城県商工労働部主催) テーマ：大分県大分市における中心市街地活性化の取組 ～官民連携のｽｷｰﾑによるｴﾘｱﾏﾈｰｼﾞﾒﾝﾄに基づくﾃﾅﾝﾄﾐｯｸｽ～ 講　師：株式会社大分まちなか倶楽部 タウンマネージャー　牧昭市 氏 テーマ：栃木県大田原市における中心市街地活性化の取組 ～地域の課題解決に向けた実行力のある専門部会の設置～	１名

		講　師：大田原市中心市街地活性化協議会 事務局長　大野正夫 氏	
2月 19 日	水戸京成ホテル	空き店舗出展希望者と商店街との合同面接会 （茨城県中小企業団体中央会主催）	1名
2月 23 日	石岡商工会議所	中心市街地活性化協議会ブロック交流会 (中小企業基盤整備機構関東支部主催) 基調講演 テーマ：空き店舗対策に取り組むにあたって ～岩村田本町商店街振興組合の取組～ 講　師：岩村田本町商店街振興組合理事長　武井勇 氏	1名

【議案第２号】

平成２３年度水戸市中心市街地活性化協議会収支決算書

【期間：平成２３年４月１日～平成２４年３月３１日】

【収入の部】

科　目	本年度決算額	本年度予算額	増減	摘　　要
1. 負　担　金	500,000	500,000	0	商工会議所より運営費として
2. 会　　費	12,000	50,000	▲ 38,000	研修等参加会費
3. 雑　収　入	44	100	▲ 56	預金等利息
4. 繰　越　金	257,977	257,977	0	前期剰余金
合　計	770,021	808,077	▲ 38,056	

【支出の部】

科　目	本年度決算額	本年度予算額	増減	摘　　要
1. 運　営　費	479,010	808,077	▲ 329,067	
①会 議 費	103,540	194,000	▲ 90,460	各種会議費;協議会総会、運営委員会、調整会議、専門部会など会議運営費
②通 信 費	0	5,000	▲ 5,000	連絡通信費
③委 員 謝 金	200,000	280,000	▲ 80,000	正副運営委員長(2名)、各専門部会正副部会長(6名)
④ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ運用費	144,000	144,000	0	ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ運用費(12,000×12)
⑤セミナー等研修費	0	154,077	▲ 154,077	視察・セミナー・講習会等
⑥印 刷 費	30,000	20,000	10,000	資料印刷費等
⑦図 書 費	0	3,000	▲ 3,000	資料等購入費
⑧雑 費	1,470	8,000	▲ 6,530	振込手数料・事務用品等
支出合計	479,010	808,077	▲ 329,067	
当期剰余金	291,011			次年度へ繰越
合　計	770,021	808,077	▲ 38,056	

上記決算書について、証憑書類と照合した結果、適正であると確認いたしました。

平成24年　　月　　日

監査人　社団法人　水戸市商店会連合会　　会　長　　蔭　山　二　郎　　㊞

監査人　株式会社　茨城新聞社　　代表取締役社長　　小 田 部　卓　　㊞

【議案第３号】

平成２４年度水戸市中心市街地活性化協議会事業計画（案）

【期間：平成２４年４月１日～平成２５年３月３１日】

１．会　議

○ 総　　会　　定時総会の開催
臨時総会の開催

○ 運営委員会　　中心市街地活性化協議会総会へ上程する提案事項の調整および専門部会へ委託する事項の調整、中心市街地活性化協議会の運営・活動等について協議、各専門部会から提案されるプロジェクトの取りまとめおよび全体調整、委員会内に設置した調整会議による部会間の連携・調整およびまちづくりに関する団体・事業等情報の収集等

○ 専 門 部 会　　運営委員会からの委託を受け、具体的な事業プランの推進に関して協議し運営委員会へ協議結果の報告を行う
進捗状況等に合わせ随時開催

２．事　業　（ ＿＿ は新たな項目）

○ 水戸市新中心市街地活性化基本計画に基づく中心市街地活性化事業の推進および中心市街地活性化の為の新事業の企画・実施。

○ 大震災を踏まえた街づくり・中心市街地活性化事業の検討・実施

○ 中心市街地における「茨城産業再生特区計画」を活用した活性化事業の検討・実施

○ 基本計画の認定・申請に向けた実施可能な事業プランの提案

○ 中心市街地活性化に係る各種事業および団体との連携・調整

○ 先進事例の視察・セミナー開催等によるまちづくりの意識の醸成

【議案第４号】

平成２４年度水戸市中心市街地活性化協議会収支予算書（案）

【期間：平成２４年４月１日～平成２５年３月３１日】

【収入の部】

科　目	本年度予算額	前年度予算額	増減	摘　　要
1. 負　担　金	500,000	500,000	0	商工会議所より
2. 会　　費	50,000	50,000	0	研修等参加会費
3. 雑　収　入	50	100	▲ 50	預金等利息
4. 繰　越　金	291,011	257,977	33,034	前期剰余金
合　計	841,061	808,077	32,984	

【支出の部】

科　目	本年度予算額	前年度予算額	増減	摘　　要
1. 運　営　費	785,000	808,077	▲ 23,077	
①会 議 費	140,000	194,000	▲ 54,000	総会等 (30,000) / 運営委員会 (30,000) / 調整会議(20,000) / 専門部会 (60,000)
②通 信 費	3,000	5,000	▲ 2,000	連絡通信費
③委 員 謝 金	260,000	280,000	▲ 20,000	正副運営委員長(2名)、専門部会正副部会長(6名)
④ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ運用費	144,000	144,000	0	ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ運用費(12,000×12)
⑤セミナー等研修費	200,000	154,077	45,923	視察・セミナー・講習会等
⑥印 刷 費	30,000	20,000	10,000	資料印刷費等
⑦図 書 費	3,000	3,000	0	資料等購入
⑧雑 費	5,000	8,000	▲ 3,000	振込手数料・事務用品等
2. 予　備　費	56,061	0	56,061	
合　計	841,061	808,077	32,984	

参考資料

水戸市中心市街地活性化協議会
専門部会の動き（活動状況）について

◆街なか居住・市街地整備部会

①居住人口の向上に資すること
　中心市街地内において、クルマを使わないライフスタイルの啓発。特に自転車の使いやすい交通体系の在り方に関する具体的研究を行う。

②再開発事業に関すること
　中心市街地内における再開発事業やマンション建設に関する最新情報の継続的な収集。またマンション事業者との連携による情報の相互交流。

③中心市街地の防災体制に関すること
　震災時において中心市街地内で発生した様々な事象についての情報を収集するとともに、問題点や課題を抽出する。また現在見直しが進められている防災計画の資料を水戸市から取り寄せ、災害時において対策本部と各市民センターの連携が肝要であることや、市民教育の在り方についての重要性を盛り込んでもらえるように要望していくことで、まちなか居住の魅力向上を図る。

【継続事業】
①泉町新鮮市配送サービス事業
②中心市街地の再開発事業や整備事業に関する最新情報の収集
③マンション事業者等との連携による「街なか居住推進」に関するセミナー等の企画・実施

◆商業・賑わいづくり部会

「おかえりなさい水戸市役所」地域連携型賑わい創出事業
（茨城県商店街再生総合支援事業）

①ハード事業
　商店街全体を「おかえりなさい水戸市役所」のフラッグやポスターなどで装飾し、歓迎ムードを演出する。

②ソフト事業（販促）
　市職員を対象としたサービス券の配布。来庁者対象の割引サービスなどを実施する。販促やサービスを実施する店舗を掲載した商店街マップを作成し、来庁者に配布する。

③ソフト事業（イベント）
　商店街の広場や空き店舗を活用することによって、中心市街地の複数会場で演劇や音楽イベントを実施する。

◆交通・福利向上部会

①駐車場不足及び高齢者の移動支援に関すること
　水戸市内循環バスの有効活用に関する研究並びに運賃体系の検討。

②低床バスの導入に関すること

③タウン・モビリティに関すること

【継続事業】
①公共交通機関利用による移動レポート作成事業
　公共交通機関の利用促進並びにオンデマンドタクシーによる、主に高齢者を中心とした移動支援に関する勉強会の開催。

②まちなかバリアフリーマップ作成事業
　中心市街地における高齢者や身障者、乳幼児連れの方への利便性向上のため、バリアフリートイレ、車イス用駐車場、おむつ換えスペース等の情報を収集・整理し、マップとして作成し関係機関に配布する。また、web 等での情報公開も視野に入れる。
　なお、調査済の施設においては震災後の状況を把握するとともに、現在把握しているリストに掲載されていない「ホテル、銀行、ＮＨＫ、保険会社、労働福祉会館」についても調査を行う。

③中心市街地への民設コミュニティセンター（仮称）づくりの支援

◆部会共通事項

水戸市役所三の丸臨時庁舎開設に伴う数値的効果の検証について

①歩行者通行量調査（毎年７月実施）
　例年実施している調査ポイントの見直しを行い、臨時庁舎開設による効果測定を行う。
②空き店舗率（毎年３月実施）
③居住人口（水戸市より）

　これらの数値は、水戸市新中心市街地活性化基本計画において定期的に調査を行うこととしているため、協議会においても経年的にフォローしていく。

水戸市中心市街地活性化協議会『運営委員会』報告書

【日　　時】　平成２４年５月２４日（木）／ 午後１時３０分 ～午後３時
【場　　所】　水戸商工会議所　第１会議室
【出 席 者】　委員３１名（内委任状出席１２名）、アドバイザー１名
【報 告 者】　水戸市中心市街地活性化協議会事務局（水戸商工会議所　振興部　商工振興課内）
【協議事項】　（１）定時総会に上程する事項について
　　（２）平成２４年度の専門部会事業について
【議　　長】　齋藤典生　運営委員長

水戸市中心市街地活性化協議会の平成２４年度事業計画（案）など総会に提案する事項について協議する運営委員会を開催した。

１．開　　会　事務局から規約に基づく定足数を充たしており会議成立を報告した。
２．あいさつ　齋藤典生　運営委員長

議事に入る前に事務局から運営委員及び事務局の変更を紹介した。
（新）　駅前地区商店会代表　藤沼　昭 氏
　　水戸市産業経済部参事（中心市街地活性化担当）　鈴木　吉昭 氏
　　水戸市産業経済部商工課　参事兼商工課長　柏　広和 氏
　　水戸市都市計画部都市計画課長 川﨑　洋幸 氏
　　常磐大学コミュニテイ振興学部　教授　横須賀 徹 氏
（代理）㈱水戸京成百貨店　総務部　総務担当　課長　山中 貴之 氏

３．協　　議　　規約により齋藤典生運営委員長を議長に協議に入った。
（１）定時総会に上程する事項について
・平成２３年度事業報告及び収支決算報告について
　事務局から資料を基に説明。
※特に質疑・意見等はなく承認された。
・平成２４年度事業計画（案）及び収支予算（案）について
　事務局から資料を基に説明。
　水戸市産業経済部商工課　参事兼商工課長の柏氏から、新しく事業の項目に追加した「茨城産業再生特区計画」について資料を基に説明があった。
※特に質疑・意見等はなく承認された。
（２）平成２４年度の専門部会事業について
各専門部会の部会長および副部会長から各部会事業計画について資料を基に説明が行われた。
◆街なか居住・市街地整備部会（深谷部会長）
・平成 22 年に行った「街なか居住推進に係る基礎調査」の追跡調査を実施する。
・大工町再開発事業などの情報収集。
・防災体制について、市地域安全課から資料を取り寄せて検討。
◆商業・賑わいづくり部会（林副部会長）
・まちなかイベント一覧を説明。

裏面へ続く

・秋にイベントを企画・実施。

◆交通・福利向上部会（入江部会長）

・バリアフリーマップについては、校正段階あり内容の修正・追加を下上で発行予定。

・福祉団体に配布して、意見を取りまとめる。

・三の丸臨時庁舎へのバスの乗り入れをの実現に向け協議していく。

・養護学校の生徒に街なかを歩いていただくという企画を９月に実験的に実施。

◆部会共通事項

・事務局から資料を基に説明。

※各案件については原案どおり承認され、６月８日開催の定時総会に上程する。

◆今後の協議会の運営・方向性について

①三部会の活動・・・協議会の目的・事業と合った組織体制、部会等のあり方、部会の活動について検討する。

②街なかでイベントを行っている団体との横のつながり（情報の共有・事業の連携等）をどのように図るか、また、情報収集等のシステム化に向けたアイデアや体制についての検討。

以　　上